



Česká společnost pro ochranu netopýrů

Národní muzeum, Václavské náměstí 68, 115 79 Praha 1

Korespondenční adresa: ČESON, katedra zoologie PřF UK, Viničná 7, 120 00 Praha 2

Ing. Jakub Adamec
Energy Benefit Centre a.s.
Křenova 483/3
Praha 162 00

Posouzení budovy z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů

Na základě objednávky Energy Benefit Centre a.s., zastoupené panem Ing. Jakubem Adamcem, proběhlo dne 23. 8. 2017 posouzení budovy MěÚ v ulici náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č. p. 1/14 v Chebu to v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí.

Metodika:

V termínu doručení objednávky již většina rorýsí populace opustila hnízdní lokality a jejich výskyt nelze jednoznačně stanovit. Nicméně na základě prohlídky budovy lze stanovit, že objekt neposkytuje pro rorýse vhodné hnízdní podmínky a jeho výskyt nelze předpokládat. Posouzení budovy proběhlo v souladu se závaznou „Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ Ministerstva životního prostředí ČR.

Popis zjištěných skutečností:

Sledovaná budova městského úřadu je prostřední dům z řady historických budov na náměstí přímo v centru Chebu. Jedná se o třípodlažní objekt s relativně nízkým potencionálem využití pro synantropní živočichy. Dům má starou sedlovou střechu, na níž jsou tři řady menších oken s dřevěným obložením. Průčelí domu, jež se nachází na straně směřující přímo na náměstí, je relativně dobře zachovalé a drobné vydrolené části lze najít pouze v oblasti atiky za okapy. Podobné vydrolené části, ale bez větších štěrbin či otvorů lze najít i na druhém průčelí domu. Střešní krytina na sledovaném objektu je zachovalá a neposkytuje žádné využitelné štěrbin pro netopýry. Drobné štěrbin lze najít na přechodu střešní krytiny a dřevěného obložení oken či přímo v samotném dřevěném obložení. Využitelné jsou ale jen pro nejmenší druhy netopýrů. Průzkum synantropních živočichů byl proveden sledováním dalekohledem a ultrazvukovým detektorem D240x v době od 20:30 do 23:00 hod. za příznivého počasí.

Při kontrole nebylo zjištěno žádné využívání objektu ptáky ani netopýry. V bezprostředním okolí budovy nebyla zjištěna ani žádná výrazná letová aktivita netopýrů.

Doporučení:

Stavební úpravy lze z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních živočichů provádět bez omezení.

V Litvínově, dne 26. 8. 2017

Mgr. Michal Porteš

Tel: 605 342 797

ČESON
Česká společnost pro ochranu netopýrů
Katedra zoologie PřF UK
Viničná 1594/7, 128 00 Praha 2
IČO: 49370731, DIČ: CZ49370731

Obr. 1. Budova MěÚ v ulici náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č. p. 1/14

